

**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle ust. § 536 obch. zák.  
mezi následujícími smluvními stranami :

číslo: 180 / LCAA - 003 / 2013

**Objednatel:** **Obec Dolní Loučky**  
Se sídlem: Obecní úřad, Dolní Loučky 208, PSČ: 594 55  
Zastoupená: p. Ladislavem Tichým, starostou  
IČ: 00294241  
DIČ: CZ00294241  
bankovní spojení : Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 3027751/0100  
ve věcech smluvních oprávněn k jednání: p. Ladislav Tichý, starosta  
  
ve věcech technických oprávněn k jednání: p. Ladislav Tichý, starosta

**Zhotovitel:** **STRABAG a. s.**  
Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00  
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu  
v Praze oddíl B, vložka 7634

zastoupení: Pavel Vacek, ředitel oblasti JIH  
Ing. Ondřej Volek, ekonom oblasti JIH  
na základě plné moci  
IČ: 60 83 87 44  
DIČ: CZ60838744  
bankovní spojení : UniCredit Bank Czech Republic, a. s.  
číslo účtu: 5061885001/2700

stavbu provádí: **odštěpný závod Brno**  
se sídlem: Tovární 3, 620 00 Brno  
ve věcech smluvních oprávněn k jednání: Pavel Vacek  
ředitel oblasti JIH  
Ing. Ondřej Volek  
ekonom oblasti JIH  
ve věcech technických oprávněn k jednání: Ing. Jiří Rous  
vedoucí PJ Brno

**Stavba:** **Oprava místní komunikace ve Střemchoví**

## 1. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je oprava místní komunikace asfaltovým betonem.

obec : Dolní Loučky

okres : Brno - venkov

Závaznými podklady k provedení díla jsou:

- Tato smlouva
- Příloha č. 1 smlouvy o dílo - nabídka prací zhotovitele s uvedenými jednotkovými cenami a celkovým rozpočtem
- Projektová dokumentace související se stavbou, která bude předána zhotoviteli v jednom vyhotovení
- Platné technické a právní normy

Uvedené smluvní podklady platí v případě rozporů v uvedeném pořadí a jejich dostatečná znalost je touto smlouvou potvrzena.

## 2. Cena díla

Dohodnutá cena díla, kterou zaplatí objednatel zhotoviteli za provedení díla, je cenou smluvní, s pevnými jednotkovými cenami, stanovenými v závislosti na technické specifikaci a na výměrách uvedených v projektu a činí:

<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>795 000,93 Kč</b>
DPH 21 %	166 950,20 Kč
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>961 951,13 Kč</b>

Smluvní cena je cena nejvýše přípustná.

DPH bude ve výši dle zák. č. 235/2004 Sb o DPH v platném znění ke dni fakturace.

Změna objemů prací položek nabídky bude zapsána ve stavebním deníku, vícepráce nad rámec této smlouvy budou rovněž zapsány do stavebního deníku spolu se vzájemně projednanou cenou.

Fakturovat bude zhotovitel pouze skutečně provedené práce.

## 3. Termín plnění

Termín zahájení prací : **říjen 2013**  
Termín dokončení prací : **listopad 2013**

Objednatel vyzve písemně zhotovitele k převzetí staveniště bez právních a faktických vad v termínu: 3 dny před nástupem na práce

Zhotovitel vyzve písemně 3 dny před ukončením díla objednatele k převzetí provedeného díla.

Při nevhodných klimatických podmínkách (trvalý déšť, sněžení, mráz), bude termín dokončení posunut o vynucenou dobu prostojů, odsouhlasenou ve stavebním deníku.

Objednatel zajistí koordinaci případných souvisejících prací třetích subjektů, aby neomezily průběh prací zhotovitele.

#### **4. Záruční doba**

Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené projektovou dokumentací a platnými technickými normami, jež se na její zhotovení vztahují, a to po dobu **84 měsíců** od převzetí hotového díla objednatelem. V případě předávání díla po částech začíná záruční lhůta dnem převzetí příslušné části díla.

V záruční době bude dílo vykazovat kvalitativní vlastnosti (provozní způsobilost) přiměřené obvyklému opotřebení běžným dopravním zatížením a vlastnosti přiměřené vlivu povětrnostních podmínek.

Zhotovitel nepřejímá na zhotovené dílo záruku pokud:

- bude zjištěno, že vada díla je způsobena nedostatečnou únosností podloží nebo konstrukčních vrstev, jejichž provedení nebylo předmětem této smlouvy,
- pokud bude zjištěno, že vada díla je způsobena trhlinami vzniklými prokopírováním z konstrukčních vrstev, jejichž provedení nebylo předmětem této smlouvy,
- bude zjištěno, že vada díla je způsobena neúměrným zatěžováním díla (netuhé vozovky zejména v extrémně vysokých teplotách a krátce po položení nejsou odolné proti smykovým silám – otáčení na místě, prudké brždění apod.),
- bude zjištěno, že vady jsou způsobené špatnou údržbou vozovky, násilným poškozením těžkými mechanizmy nebo materiály rozrušujícími konstrukci, případně živelnými událostmi.
- nepřebíráme záruku za mělké kaluže v případě, že projektovaný výsledný sklon plochy je menší než 1,5 %

Pro odpovědnost ze záruky platí ustanovení § 560 - 565 obch. z. o povinnosti prohlédnout dílo včas, tj. bez zbytečného odkladu uplatnit práva ze záruky.

#### **5. Platební podmínky**

Objednatel neposkytuje zálohy na provedení díla.

Fakturace proběhne až po úplném předání díla se splatností faktur 30 dnů.

#### **6. Majetkové sankce - smluvní pokuty**

Neplnění závazků obou smluvních stran podléhá následujícím dohodnutým majetkovým sankcím:

- a) Smluvní pokuta za prodlení s poskytnutím úhrady oprávněně vystavených splátek a faktur činí 0,05 % z účtované částky za každý den prodlení po lhůtě splatnosti, kterou zaplatí objednatel zhotoviteli.
- b) Za každý započatý den prodlení s dokončením díla v termínu dle smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 0,05% z ceny za dílo za každý den prodlení.
- c) Smluvní pokuta za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnutém termínu činí 1.500,- Kč za každou vadu a každý den prodlení, kterou zaplatí zhotovitel objednateli.

### 7. Závěrečná ujednání

Obě strany se zavazují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem této smlouvy a souhlasí s ní.

Změny a doplňky této smlouvy jsou možné jen za předpokladu písemné dohody a oboustranného podpisu.

Tato smlouva o dílo je podepsána ve 4 vyhotoveních, 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli v důsledku činnosti v rozporu s touto smlouvou nebo v důsledku neplnění smluvních podmínek.

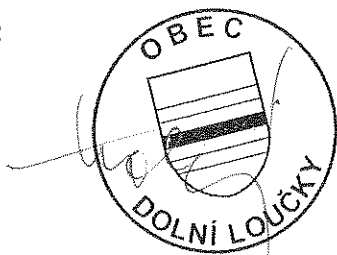
Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení Obchodního a Občanského zákoníku.

Smlouvu prověřila: Ing. Bronislava Palacká , OTÚ

V dne 30.10.2013  
D. Lavřec

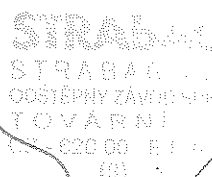
V Brně dne 29.10.2013

Za objednatele:



Ladislav Tichý  
starosta obce

Za zhotovitele oprávněn podepsat:



Pavel Vacek  
ředitel oblasti JIH

Ing. Ondřej Volek  
ekonom oblasti JIH