

Adresát:

(příslušný schvalující orgán, tedy obec)

.....

Podnět na pořízení změny územně plánovací dokumentace

podle ustanovení § 109 odst. (2) zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, v platném znění.

.....
název územně plánovací dokumentace, kterou se navrhuje změnit

I. údaje umožňující identifikaci navrhovatele podnětu, včetně uvedení skutečnosti prokazující, že je oprávněn podat podnět na pořízení změny územně plánovací dokumentace

.....
jméno a příjmení / název nebo obchodní firma

.....
datum narození / identifikační číslo

.....
místo trvalého pobytu / adresa sídla

.....
adresa pro doručování

.....
telefonní kontakt, e-mailová adresa

.....
skutečnosti prokazující, že je oprávněn podat podnět na pořízení změny územně plánovací dokumentace

Navrhovatel je zastoupen (pokud jedná sám, níže požadované identifikační údaje se nevyplňují):

Při zastupování musí být doložena plná moc.

.....
jméno a příjmení / název nebo obchodní firma

.....
datum narození / identifikační číslo

.....
místo trvalého pobytu / adresa sídla

.....
adresa pro doručování

.....
telefonní kontakt, e-mailová adresa

II. předmět změny územně plánovací dokumentace

(např. stavba rodinného domu, rozšíření zemědělského areálu, komerční výstavba rodinných domů, výstavba výrobní a skladovací haly, ...)

.....

.....

.....

.....

III. důvody pro pořízení změny územně plánovací dokumentace

(V důvodech se uvede, proč by měla být změna územního plánu pro návrh uvedený v bodě II. provedena, aby mohly být územním plánem vytvořeny předpoklady k realizaci návrhu.)

.....

.....

.....

.....

IV. návrh úhrady nákladů uvedených v § 91 odst. 1 a § 92 stavebního zákona

.....

.....

IV. Podnět může (nemusí) dále obsahovat návrh zadání změny a nejde-li o změnu regulačního plánu také:

a) stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody podle zákona o ochraně přírody a krajiny k navrhovanému obsahu změny územně plánovací dokumentace, ve kterém uvede, zda je možné vyloučit významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast,

b) stanovisko příslušného úřadu k navrhovanému obsahu změny územně plánovací dokumentace, ve kterém i s přihlédnutím ke stanovisku orgánu ochrany přírody podle písmene a) uvede, zda má být návrh změny posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí, popřípadě stanoví podrobnější požadavky podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Pozn.: Obsahové náležitosti zadání změny územně plánovací dokumentace stanoví prováděcí právní předpis (§ 9 vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu)

.....
podpis žadatele nebo jeho zástupce

Vdne.....